

Esikatselu: ilmoitusta ei ole vielä julkaistu

Julkaise

Huutokauppa alkaa
Hetimit

Muokkaa

Jatka myöhemmin

Etusivu > Asunnot, toimitilat ja tontit > Toimitilat > Kohdenumero 0

Rautalammin kunta, Julkisen sektorin nettihuutokauppa Päiväkotikäytössä ollut kiinteistö Rautalammilla

Katsottu 0 kertaa

1 / 40



Katso kuvat isompana (40 kpl)



Myydään

Myytävä kohde

Kunta: Rautalampi

Osoite: Noukkalammintie 1, 77700 Rautalampi

Kiinteistö

Kiinteistötunnus: 686-408-66-4

Tilan nimi: Hoitola

Tilan tai tontin pinta-ala: 0,2540 ha

Rakennukset

Kiinteistöllä sijaitsee vuoteen 2018 päiväkotikäytössä ollut 294 m² rakennus sekä erillinen pihavarasto. Kuvissa näkyvä irtain tavara ei kuulu kauppaan.

Tarkemmat tiedot rakennuksesta on liitteenä olevassa myyntiesitteessä. Tutustuthan huolella myös liitteenä olevaan kuntokartoitusraporttiin.

Myyntiehdot

Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkein tarjous.

Tarjoukset tehdään annettuun ajankohtaan mennessä. Korkein tarjous on se tarjous, jonka myyjä on korkeimpana hyväksynyt. **Huutokauppaan voi osallistua myös henkilökohtaisesti paikan päällä jättämällä myyjälle tarjouksen.** Rautalammin kunta ja ostaja sitoutuvat kirjaamaan kaikki tarjoukset järjestelmään. Tarjouksen tehnyt hyväksyy nämä myyntiehdot suorittaessaan huudon.

Kohteeseen tutustuminen

Huutajalla on ennen tarjouksen tekemistä velvollisuus tutustua kyseiseen kiinteistöön, dokumentteihin ja asiakirjoihin. Ostaja ei jälkikäteen voi vedota sellaiseen seikkaan, joka olisi ennakkotarkastuksessa voitu havaita.

Myyjän antamat tiedot

Rautalammin kunta vakuuttaa antaneensa ostajalle kaikki tiedot, jotka myyjä tietää ja joiden voidaan olettaa vaikuttavan kauppaan.

Kauppan solmiminen

Kiinteistön kauppa on tehtävä maakaarella säädettyssä muodossa. Kauppakirjan allekirjoittamisajankohta ja paikka sovitaan ostajan kanssa erikseen. Kauppahinnan maksaminen tapahtuu kaupantekotilaisuudessa. Kaupanvahvistajan palkkion maksavat myyjä ja ostaja puoliksi.

Muut kustannukset

Ostaja vastaa varainsiirtoverosta, joka on 4 % velattomasta kauppahinnasta (ellei täytä vakituisen ensiasunnon ostajan edellytyksiä).

Kaupasta vetäytyminen

Osapuolen, joka kieltäytyy tekemästä kauppaa, on maakaaren perusteella korvattava toiselle osapuolelle ilmoittelusta, kiinteistöön tutustumisesta sekä muista kaupantekoon liittyvistä tarpeellisista toimista aiheutuneet, kohtuulliset kustannukset.

Tiedostot

- [Myyntiesite Riihikoto.pdf](#)
- [1 Asemapiirustus.pdf](#)
- [2 Pohjapiirustus.pdf](#)
- [3 Julkisivukuvat.pdf](#)
- [4 Leikkauskuva.pdf](#)
- [Kaavakartta Riihikoto.pdf](#)
- [Kaavamaaraykset Riihikoto.pdf](#)
- [Kiinteistorekisterin karttaote.pdf](#)
- [Kiinteistorekisteriote.pdf](#)
- [KuntotarkastusRiihikoto PaivakotiRAUTALAMPI.pdf](#)
- [Rasitustodistus.pdf](#)

Ilmoittaja: Rautalammin kunta

Y-tunnus: 0172586-3

Ilmoittajalla ei ole yhtään palautetta viimeisen puolen vuoden ajalta

- Ilmoittaja ei ole vielä myynyt yhtään kohdetta Huutokaupat.comissa.
- Ei muita kohteita huudettavana juuri nyt.

Ilmoitusta ei julkaistu

Ei vielä tarjouksia

Lähtöhinta 0 €
ei vähennettävää arvonlisäveroa

Huutokauppa päättyy

Lauantai 10.10.2020 18:00, tai 3 min viimeisen tarjouksen jälkeen

Toimitustavat

- Toimitus ei mahdollinen
- Nouto ei mahdollinen

Ilmoittaja ei voi osallistua huutokauppaan ilman ostajan roolia!

Tarjouksia 0 kpl
Tarjoajia 0 kpl

Kohteen sijainti

Noukkalammintie 1, 77700 Rautalampi

[Avaa kartta](#)

Toimitustavat

- Toimitus ei mahdollinen
- Nouto ei mahdollinen

Näyttö

17.9.2020 kello 14.00 sekä 1.10.2020 kello 14.00. Kiinteistömestari Markku Karhu, puh. 0400 177 155, markku.karhu@rautalampi.fi.

Maksutapa

Maksutapa sovitaan myyjän kanssa erikseen

Päivitetty viimeksi

09.09.2020 10:19

Jaa kohde kaverillesi

[Jaa](#)

[Jaa](#)

Asiakaspalvelumme auttaa ilmaiseksi 24/7/365.

0800 94994, asiakaspalvelu@huutokaupat.com

